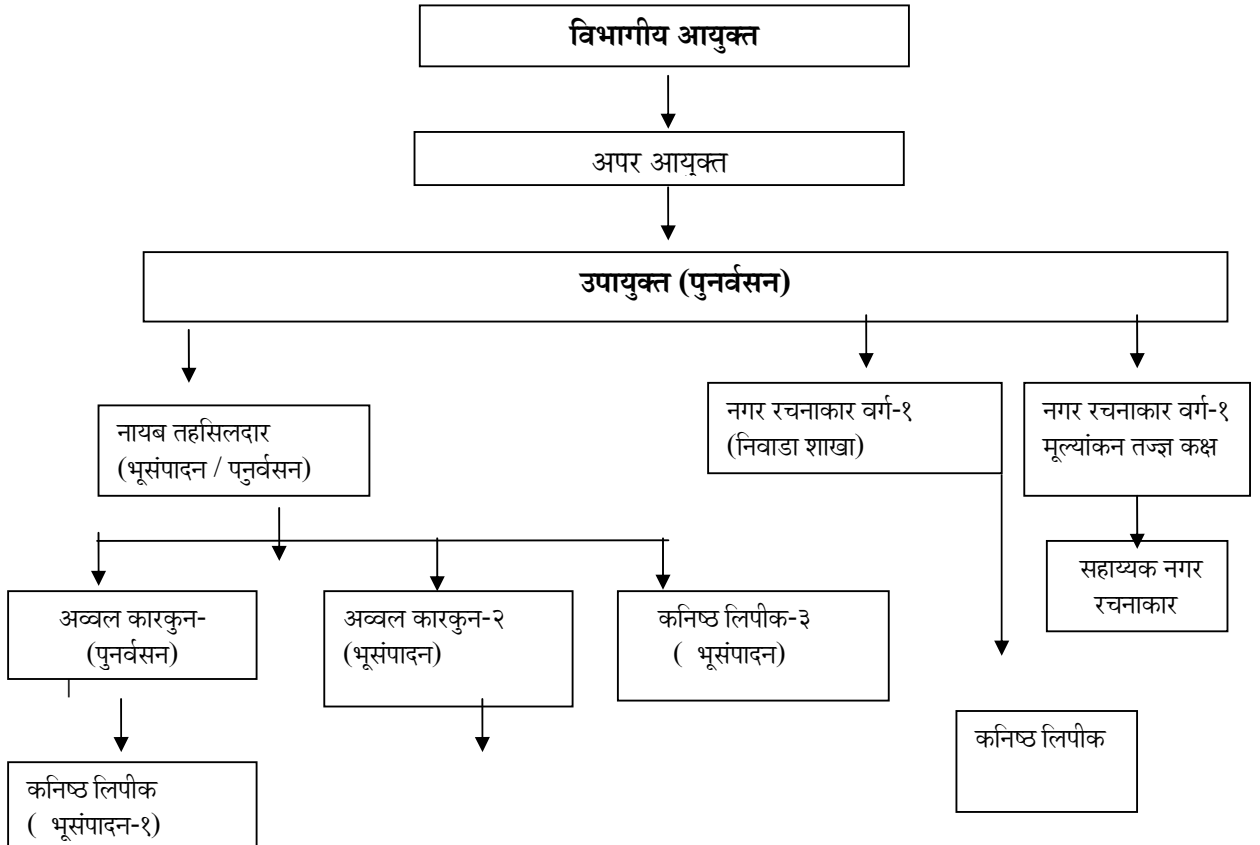


मॅन्यूअल क्र. १
कलम ४(१)(b)(i)

अमरावती येथील विभागीय आयुक्त कार्यालयातील पुनर्वसन / भूसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेतील
अधिकारी व कर्मचारी यांची कार्ये व कर्तव्ये यांचा तपशिल

१. शाखेचे नाव	पुनर्वसन / भूसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखा
२. पत्ता	विभागीय आयुक्त कार्यालय, अमरावती
३. कार्यालय प्रमुख	उप आयुक्त, पुनर्वसन
४. शासकिय विभागाचे नांव	महसूल व वन विभाग
५. कोणत्या मंत्रालयातील खात्याच्या अधिनस्त	महसूल व वन विभाग
६. कार्यक्षेत्र	विभागीय कार्यक्षेत्र (अमरावती/अकोला/यवतमाळ/बुलडाणा/वाशिम या पाच जिल्ह्यांचे कार्यक्षेत्र)
७. विशिष्ट कार्ये	पुनर्वसन / भूसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज्ञ कक्षातील कामे
८. कार्यालयीन दूरध्वनी क्रमांक	०७२१-२६६२९४६

९. पुनर्वसन / भूसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेचा संघटन तक्ता



**पुनर्वसन /भूसंपादन / निवाडा /मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेची ध्येय धोरणे
कामाचे विस्तृत स्वरूप, उपलब्ध सेवा**

- a. निकडीच्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यक असणा-या खाजगी जमिनीचे भूसंपादन करण्यात येते.
- b. सद्यस्थितीत भारत सरकारचा भूसंपादन अधिनियम १८९४ व महाराष्ट्र शासनाचा भूसंपादन अधिनियम-१९८४ निरस्त झाला आहे. भूसंपादनाची कार्यवाही न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ व महाराष्ट्र भूसंपादन नियम -२०१४ नुसार भूसंपादनाची कार्यवाही सुरु आहे.
- c. भारत सरकारने, संविधानाच्या अनुच्छेद २५८ (१) अन्वये केंद्र शासनाच्या कार्यकारी शक्ती / अधिकार राज्य शासनाला तसेच केंद्र/राज्य शासनाचे विविध विभागांसाठी/उपक्रमांसाठी भूमिसंपादनाचे अधिकार समुचित शासन म्हणून विभागिय आयुक्तांना प्रदान. तसेच, भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ मधील कलम ४४ अन्वये विभागीय आयुक्त हे पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजनांची अमलबजावणी करण्याबाबत अधिकार प्रदान केले आहेत.
- d. भूमि संपादन पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३
- e. भूमि संपादन पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४
- f. भूमि संपादन कायदा,१८९४ नुसार जमीन मालकांना योग्य प्रमाणात मोबदला न मिळाल्याने ते खातेदार सदर भूसंपादन प्रस्तावातील वाढीव मोबदल्याकरता कलम १८ अंतर्गत संदर्भ न्यायालयात/उच्च न्यायालयात दाखल करतात.तर भूमी संपादन पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ मधील कलम ६४ नुसार मोबदल्याची रक्कम भूधारकांना मान्य नसल्यास ते पुनर्वसन व पुनर्वसाहत प्राधिकरणाकडे संदर्भ दाखल करू शकतात.
- g. शासनाकडून दरवर्षी अर्थिक तरतुद वार्षिक/आठमाही /नऊमाही अर्थसंकल्पात केली जाते.
- h. स्वायत्त संस्था व केंद्र शासनाच्या तसेच इतर प्रकल्पाकरिता संबंधित कार्यकारी यंत्रणाकडे जिल्हाधिकारी प्रस्ताव पाठवून कलम १८/२८ अ च्या प्रकरणामध्ये निधी प्राप्त करतात.
- i. मा.उच्च न्यायालयातील कलम १८ अंतर्गत अपिल प्रकरणामध्ये नगर रचनाकार, मंत्रालय तथा मंत्रालयीन विभागनिहाय ज्यांच्याकरिता जमिन संपादन करण्यात आली आहे त्यांच्याकडे निधीची मागणी केली जाते.
- j. याशिवाय अमरावती विभागातील संपुर्ण भूसंपादन आस्थापना नियंत्रण व समन्वय, प्रगतीचा आढावा घेणे.
- k. भूसंपादन विषयक न्यायालयात जाणारे कामकाजावर लक्ष ठेवणे.
- l. भूसंपादन निवाड्यास मान्यता, वाढीव मोबदला मान्यता व सानुग्रह अनुदान आर्थिक अधिकाराप्रमाणे मंजुरी विषयक कामकाज करणे.
- m. महाराष्ट्र औद्योगिक अधिनियम १९६१ अंतर्गत होणाऱ्या भूसंपादनाच्या निवाड्यास मान्यता प्रदान करणे.
- n. अमरावती विभागातील भूसंपादन विषयक येणा-या तक्रारींचे निराकरण करणे.
 - कलम १८ अंतर्गत मा.उच्च न्यायालयात/ जिल्हास्तरावरील न्यायालयात निकाल लागलेल्या प्रकरणात विधी व न्यायविभाग,नागपूर यांच्याशी समन्वय साधून अपिल दाखल करावे किंवा नाही अभिप्राय प्राप्त करणे
 - रुपये १० कोटी पर्यन्तच्या प्रारूप निवाडा,कलम-२८ अंतर्गत प्रकरणे मा.आयुक्त यांच्या मंजुरीसाठी सादर करणे
 - कलम १८ अंतर्गत लोकन्यायालयामध्ये रु.१.०० कोटी पर्यन्त प्रकरणात मा.आयुक्त यांच्या मंजुरीसाठी सादर करणे तसेच मंजूर झालेली प्रकरणे जिल्हाधिका-यामार्फत लोकन्यायालयामध्ये निकाली काढणे.

पुनर्वसन शाखा

- a) पुनर्वसन अधिनियम १९९९ चे कलम १० चे उपकलम ३ अन्वये नवीन पुनर्वसित गांवठाणांमध्ये पुरवावयाच्या नागरी सुविधांच्या कामांना व अंदाजपत्रकांना प्रशासकीय मंजूरी देणे.
- b) प्रकल्पबाधित व्यक्तींना पुनर्वसनांतर्गत पर्यायी म्हणून वाटप झालेली पुनर्वसन नवीन शर्त भोगवटादार वर्ग-२ च्या जमिनीचे भोगवटादार वर्ग-१ मध्ये रुपांतर करण्याबाबत जिल्हाधिकारी यांच्या प्रस्तावास मान्यता देणे.
- a) पुनर्वसन अधिनियम १९९९ नुसार मेळघाट व्याघ्र प्रकल्प कलम ११ ची अधिसूचना प्रसिद्धी करणे.
- c) न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ चे कलम १८ नुसार पुनर्वसन व पुनर्वसाहत योजना आराखडा विभागीय आयुक्त यांचे मंजूरीकरीता सादर करणे.
- d) न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ चे कलम १०८ अन्वये अधिक नुकसान भरपाई मिळण्याकरीता ऐच्छिक पुनर्वसनाचा प्रस्ताव शासनास सादर करणे.
- d) पुनर्वसनाचे अंमलबजावणीमध्ये प्राप्त झालेल्या विविध तक्रारींचे चौकशी अहवाल प्राप्त करणे व उचित निर्णयासाठी विभागीय आयुक्त यांच्याकडे सादर करणे. तसेच विभागातील अशा शासनाकडून प्राप्त झालेल्या तक्रारीमध्ये शासनास अहवाल सादर करणे.

उपलेखापाल (विनियोजन लेखे) :-

- १) अतिवृष्टी, पुर परिस्थिती, नैसर्गिक आपत्ती, चारा टंचाई, शेतकरी आत्महत्या या प्रकारच्या परिस्थिती उदभवल्यानंतर जिल्हाधिकारी कार्यालयाकडून आवश्यक असलेल्या अनुदानाची मागणी नोंदविण्यात येते.
 - खालील नमूद करण्यात आलेल्या विविध लेखाशिर्षांतर्गत निधीची मागणी व वाटप या कार्यालयांतर्गत करणे.
 - अमरावती विभागातील पुनर्वसनांतर्गत मुख्य लेखाशिर्ष २२४५ नैसर्गिक आपत्ती निवारणासाठी सहाय्य, अंतर्गत उपशिर्ष निहाय अनुदानाबाबत
 - १ - २२४५००७५ वैरणीचा पुरवठा
 - २.- २२४५००८४ वैरण वाहतूक खर्च
 - ३.- २२४५०१३७ इतर खर्च
 - ४ - २२४५०१५५ रोख बेकारी भत्ता
 - ५ - २२४५०१८२ पुरग्रस्तांच्या पुनर्वसनाकरीता संपादीत जमिनीचा मोबदला
 - ६ - २२४५०१९१ पुरामुळे नुकसान पोहोचलेल्या व्यक्तींना घरे बांधून देण्यासाठी जमिनीचा विकास
 - ७ - २२४५०२४४ मृत व्यक्तींच्या वारसांना मदत.
 - ८ - २२४५०२७१ घरे दुरुस्ती व पुनर्बांधणी
 - ९ - २२४५०३१५ पशुधन खरेदीसाठी सहाय्य
 - १० - २२४५०३५१, ८०० इतर खर्च (दत्तमत)
 - ११ - २२४५०९८८ नागरी सुविधा व दुरुस्ती
 - अमरावती विभागातील सामाजिक सुरक्षा व कल्याण, ०२ समाजकल्याण , १०४ वृद्ध अपंग व निराश्रीतांचे कल्याण (००) (०३) शेतक-यांच्या आत्महत्या प्रकरणी वारसांना तातडीची मदत (२२३५ ३१९५) ८०० इतर कर्जे (६२४५००१८) योजनेतर
 - लेखाशिर्षनिहाय विनियोजन लेखे तयार करणे
 - विभागीय आयुक्त कार्यालयाच्या पुनर्वसन शाखेतील अधिकारी व कर्मचारी यांचे वेतनदेयक तयार करुन ते कोषागारामध्ये सादर करणे.

शेतकरी आत्महत्या/ पुरग्रस्त पुनर्वसन

- गावठाण वाढ/विस्तार
- पुरग्रस्तांचे पुनर्वसन
- शेतकरी आत्महत्या दैनंदिन अहवाल प्राप्त करणे व शासनास सादर करणे

मॅन्यूअल क्र. २
अधिकारी व कर्मचारी यांची कार्ये व कर्तव्ये यांचा तपशिल
कलम ४(१)(b)(ii) नमुना (अ) व (ब)

अ.क्र.	पदनाम	कोणत्या कायद्या /नियम/शासन निर्णय/परिपत्रकानुसार (प्रशासकिय आर्थिक व अर्ध-न्यायिक अधिकार व कर्तव्ये)
१	विभागीय आयुक्त	<ul style="list-style-type: none"> ● मुंबई विभागीय आयुक्त अधिनियम १९५७ चे कलम ३ (४) अन्वये प्रदान अधिकाराचा वापर करून सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आणि स्थानिक स्वराज्य संस्थांसाठी जमिन संपादन कामाचे नियंत्रण करणे <p>भूसंपादन अधिनियम १८९४ अंतर्गत</p> <ol style="list-style-type: none"> १. कलम १८ खालील जे भूसंदर्भ व त्यावरील अपीले लोकन्यायालयासमोर ठेवण्यात येतात अशा रु. १कोटी पर्यंतच्या मोबदल्याच्या प्रकरणात तडजोड करण्याचे अधिकार. २. लोकन्यायालयात तडजोड झालेल्या प्रकरणात कलम २८ च्या तरतूदी लागू करण्याचे अधिकार. ३. सानुग्रह अनुदानाची र. ७५०००/- पर्यंत अनुदान रक्कम असणा-या प्रकरणात मंजूरी देण्याचे अधिकार. ४. प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसन करावयाच्या नविन गांवांसाठी नागरी सुविधांना मंजूरी. ५. नैसर्गिक आपत्तीचे विविध लेखाशिर्षा अंतर्गत अनुदानाचे वितरण जिल्हाधिकारी यांना करणे. ६. भूधारकांना रु. ५० लक्ष पेक्षा जास्त मात्र रु. १ कोटीपर्यंतचे पुनर्वसन अनुदान मंजूर करण्याचे अधिकार. ७. महाराष्ट्र औद्योगिक अधिनियम १९६१ अंतर्गत होणाऱ्या भूसंपादनाच्या निवाड्यास रु.५००००/- ते रु.१.०० लक्ष प्रति हेक्टर दरापर्यंत मान्यता प्रदान करणे. <p>नविन भूसंपादन कायदा, २०१३</p> <ol style="list-style-type: none"> १. न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरवसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ चे कलम १८ नुसार पुनर्वसन व पुनर्वसाहत आराखडा/योजना मंजुरी करणे. २. न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरवसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ चे कलम १०८ नुसार अधिक नुकसान भरपाई मिळण्याकरीता ऐच्छिक पुनर्वसन प्रस्ताव शासनास सादर करणे. ३. न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरवसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ नुसार रु.१०.०० कोटीचे वरील रक्कमेच्या निवाडा मंजुरीबाबत अधिकार.
२.	अपर आयुक्त	<p>भूसंपादन अधिनियम १८९४</p> <ol style="list-style-type: none"> १. लोकन्यायालयातील भूसंदर्भ प्रकरणात आयुक्त यांच्या वतीने प्राधिकृत केलेले अधिकार २. राज्य शासनाचे विविध विभाग व स्थानिक संस्थांसाठी जमिन संपादन कामाचे बाबतीत भूसंपादन अधिनियमातील आयुक्तांचे वरील सर्व अधिकार
३.	उपायुक्त (पुनर्वसन)	<p>नविन भूसंपादन कायदा, २०१३</p> <ol style="list-style-type: none"> १. न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरवसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ चे कलम १८ नुसार पुनर्वसन व पुनर्वसाहत आराखडा/योजना प्रस्ताव तयार

अ.क्र	पदनाम	कोणत्या कायद्या /नियम/शासन निर्णय/परिपत्रकानुसार (प्रशासकिय आर्थिक व अर्ध-न्यायिक अधिकार व कर्तव्ये)
		<p>करून विभागीय आयुक्तांना मान्यतेस्तव सादर करणे.</p> <p>२. न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरवसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ चे कलम १०८ नुसार अधिक नुकसान भरपाई मिळण्याकरीता ऐच्छिक पुनर्वसन प्रस्ताव तपासून शासनास सादर करण्याकरीता विभागीय आयुक्तांचे मंजूरीकरीता सादर करणे.</p> <p>३. न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरवसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ नुसार रु.१०.०० कोटीचे वरील रक्कमेच्या निवाडा मंजूरीबाबत नगर रचनाकार निवाडा शाखेकडून प्राप्त प्रस्तावाची तपासणी करणे.</p> <p>४. वर्ग-३ व वर्ग-४ चे कर्मचा-यां ३० दिवसाची अर्जित रजा मंजूर करणेचे अधिकारदेणे</p> <p>५. भूसंपादन अधिनियम १८९४ चे कलम ४८ अंतर्गत भूसंपादनातुन जमिन वगळणेचे आदेश/ अधिसुचना तपासुन यथास्थिती मंजूरीस ठेवणे /नाकारणेचे आदेशाच्या टिपणीस मान्यतेसाठी प्रस्तुत करणे.</p> <p>६. लोकन्यायालयातील भूसंदर्भ प्रकरणात आयुक्त यांच्या वतीने प्राधिकृत केलेले अधिकार</p> <p>७. कलम १८ अंतर्गत मा.उच्च न्यायालय/ जिल्हास्तरावरील न्यायालयात निकाल लागलेल्या प्रकरणाचा विधी व न्यायविभागाशी समन्वय साधून अपिल दाखल करावे किंवा नाही याचा निर्णय घेण्यासाठी शासनाने निर्माण केलेल्या खास कक्षास मदत करणे</p> <p>८. नगर रचनाकार वर्ग-१ ,मूल्यांकन तज्ज्ञ या पथकाचे कामावर सनियंत्रण ठेवणे /आढावा घेणे.</p> <p>९. भूसंपादन अधिकाऱ्यांची शासन निर्णयानुसार दप्तर तपासणी करणे.</p>
४	नगर रचनाकार वर्ग-१ निवाडा शाखा	<p>१. विभागीय आयुक्त यांच्या मंजूरी अधिकारातील कलम २८अ अन्वये निवाडे तपासणे.सविस्तर मुल्यांकन अहवालासह निवाडा छाणणी करणे व अहवाल विभागीय स्तरावरील समितीमार्फत आयुक्त यांना सादर करणे.</p> <p>२. सानुग्रह अनुदान प्रस्तावात विभागीय आयुक्त यांच्या मंजूरी कक्षेतील प्रस्तावाची छाणणी करणे.</p> <p>३. शासन स्तरावर ील निवाडे ,सानुग्रह अनुदान प्रस्ताव यांची छाणणी करणे व अहवाल शासनास सादर करणे.</p> <p>४. निवाडा शाखेतील पर्यवेक्षण व नियंत्रणाचे सर्व अधिकार.</p>

अ.क्र	पदनाम	कोणत्या कायद्या /नियम/शासन निर्णय/परिपत्रकानुसार (प्रशासकिय आर्थिक व अर्ध-न्यायिक अधिकार व कर्तव्ये)
५.	नगर रचनाकार वर्ग-१ (मूल्यांकन तज्ज्ञ कक्ष)	<ol style="list-style-type: none"> १. अमरावती व यवतमाळ जिल्ह्याकरिता भूसंपादन कायदा १८९४ च्या कलम १८ खाली वाढीव मोबदल्याच्या प्रकरणात शासकीय अभियोक्ता यांना मूल्यांकन तज्ज्ञ म्हणून सहाय्य करणे. २. लोकन्यायालयासमोर तडजोडीसाठी ठेवलेली कलम १८ खालील भूसंदर्भ प्रकरणे निकाली काढण्यासाठी मुल्यांकनाच्या दृष्टीने सल्ला देणे . ३. अपिलात न जाण्याचा निर्णय झालेल्या कलम १८ व २८ अ भूसंदर्भ प्रकरणात अनुदान मागणी प्रस्तावातील गणितीय आकडेमोड तपासणे. ४. पुनर्वसन अनुदान मंजूरीच्या प्रस्तावात केलेली गणितीय आकडेमोड नियमानुसार तपासणे. ५. कलम १८ प्रकरणात जिल्हा/उच्च न्यायालयाच्या निर्णयावर अपिल करावे किंवा कसे याबाबत निर्णय घेण्यासाठी विधी व न्याय विभागास मदत करण्यासाठी शासनाने निर्माण केलेल्या खास कक्षास मदत करणे. ६. मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेतील पर्यवेक्षण व नियंत्रणाचे सर्व अधिकार.
६	सहाय्यक नगर रचनाकार (मूल्यांकन तज्ज्ञ कक्ष)	नगर रचनाकार वर्ग-१ (मूल्यांकन तज्ज्ञ कक्ष) यांच्याकडील वरील सर्व कामासाठी सहाय्य करणे
७	कनिष्ठ लिपिक (मूल्यांकन तज्ज्ञ कक्ष)	<ol style="list-style-type: none"> १. मुल्यांकन तज्ज्ञ कक्ष शाखेतील संगणकीय कामे. २. टपाल , संगणक,आज्ञावली अंमलबजावणी ३. विविध बैठकीच्या टिपण्यांचे संगणकीय कामे ४. निवाडा/मुल्यांकन तज्ज्ञ कक्ष या शाखेतील आस्थापना विषयक कामे.
८.	नायब तहसीलदार	<ol style="list-style-type: none"> १. भूसंपादन शाखेचे दैनंदिन कामाचे पर्यवेक्षण व नियंत्रण करणे. ३. कनिष्ठ लिपिक व अव्वल कारकुन यांना सोपविलेले प्रत्येक काम करून घेणे तसेच त्यांचेकडून केले जाणारे काम तपासून मान्यतेसाठी सादर करणे. ४. भूसंपादनाचे मासिक अहवाल प्राप्त करून घेणेसाठी पाठपुरावा करणे, प्राप्त अहवाल संकलित करून घेणे ५. नविन व जुन्या भूसंपादन कायद्यानुसार प्राप्त न्यायालयातील भूसंदर्भ, अपील, याचिका ई. बाबत पर्यवेक्षण करणे शासनाची व विभागिय आयुक्त/अप्पर आयुक्त याची बाजू व्यवस्थिपणे मांडली जाईल हे पाहाणे. ६. भूसंपादन अधिनियम १८९४ चे कलम ४८ अंतर्गत भूसंपादनातुन जमिन वगळण्याचे कामाबाबत पर्यवेक्षण करणे. ७. माहिती अधिकार अधिनियमा खालिल मोबदला वाटप, जाहिरात खर्च, भूसंपादन विषयक माहिती मागणारे अर्जावर कारवाई करणे ८. अस्थापना मुदतवाढ प्रस्ताव ९. न्यायालयिन प्रकरणे १०. सानुग्रह अनुदान प्रस्तावावर कार्यवाही ११. लोकन्यायालयात तडजोड करावयाच्या प्रकरणांचे कामकाज.

अ.क्र	पदनाम	कोणत्या कायद्या /नियम/शासन निर्णय/परिपत्रकानुसार (प्रशासकिय आर्थिक व अर्ध-न्यायिक अधिकार व कर्तव्ये)
९.	भूसंपादन अव्वल कारकून क्र.१	<p>१. अमरावती/अकोला/यवतमाळ/बुलडाणा/वाशिम जिल्ह्यांचे बाबतीत भूसंपादन विषयक कार्यविवरण ठेवणे, साप्ताहिक गोषवारा काढणे व नायब तहसीलदार यांना सादर करणे.</p> <p>२. अमरावती/ अकोला/ यवतमाळ/ बुलडाणा/ वाशिम जिल्ह्यांचे बाबतीत भूसंपादनाचे संदर्भात येणा-या तक्रार अर्जावर कार्यवाही करणे.</p> <p>३. विधी अधिकारी नियमावली १९८४ चे जिल्हा सरकारी अभियोक्ता तसेच विधी व न्याय विभागाकडून येणारे नियम ३५ प्रमाणे अहवाल, न्यायनिर्णय व ईतर पत्रव्यवहाराबाबत निधीची कार्यवाही करणे</p> <p>४. स्थाई आदेश संचिका अद्ययावत ठेवणे.</p> <p>५. गुणवत्ता व्यवस्थापन पध्दती लेखापरिक्षण आक्षेप व ईतर तपासणी अहवालाव्दारे पुर्तता करणे.</p> <p>६. गांवठाण विस्तार प्रकरणांतर्गत कार्यवाही.</p> <p>७. शेतकरी आत्महत्या विभागाची माहिती संकलित करुन शासनास सादर करणे.</p> <p>८. पुरग्रस्त पुनर्वसन - अंदाजपत्रके/पुनग्रस्त गावांचे प्रस्ताव विभागीय आयुक्त/ शासनास सादर करणे.</p> <p>९. भूसंपादनाच्या सभेकरिता व शासनास सादर करावयाची माहिती विवरणपत्रात जिल्हा कार्यालयाकडून प्राप्त करणे.विभागीय आयुक्त/ उपआयुक्त पुनर्वसन यांचेकरीता टीपणी/माहिती सादर करणे</p> <p>१०. भूसंपादनाचे संगणकीकरण,मा.लोकआयुक्त यांना माहिती सादर करणे.</p> <p>११. नायब तहसीलदार (भूसंपादन) हे वेळोवेळी सोपवतील ती कामे करणे व जबाबदा-या पार पाडणे.</p> <p>१२. प्रभारी अधिकारी यांनी वेळोवेळी सांगितलेली कामे.</p>

अ.क्र	पदनाम	कोणत्या कायद्या /नियम/शासन निर्णय/परिपत्रकानुसार (प्रशासकिय आर्थिक व अर्ध-न्यायिक अधिकार व कर्तव्ये)
१०.	भूसंपादन अव्वल कारकून क्र.२	<p>१. अमरावती/अकोला/यवतमाळ/बुलडाणा/वाशिम जिल्ह्यांचे बाबतीत भूसंपादन विषयक कार्यविवरण ठेवणे, साप्ताहिक गोषवारा काढणे व नायब तहसीलदार यांना सादर करणे.</p> <p>२. अमरावती/ अकोला/ यवतमाळ/ बुलडाणा/ वाशिम जिल्ह्यांचे बाबतीत जुना भूसंपादन कायदा व नविन भूसंपादन कायदा बाबत भूसंपादनाचे संदर्भात येणा-या तक्रार अर्जावर कार्यवाही करणे.</p> <p>३. स्थाई आदेश संचिका अद्ययावत ठेवणे, अभिलेख सहा गळे पध्दतीने लावणे.</p> <p>४. राष्ट्रीय महामार्ग/रेल्वे प्रकल्प/समृद्धी महामार्ग भूसंपादनाबाबत प्राप्त प्रस्ताव/ तक्रारी/अर्ज यांवर कार्यवाही करणे.</p> <p>५. विधि अधिकारी नियमावली १९८४ चे जिल्हा सरकारी अभियोक्ता तसेच विधी व न्याय विभागाकडून येणारे नियम ३५ प्रमाणे अहवाल, शासननिर्णय व ईतर पत्रव्यवहाराबाबत कार्यवाही करणे. सहाय्यक नगर रचाकार (मुल्यांकन तज्ञ) यांच्याकडे कलम १८ प्रकरणे निर्गमित करणे.</p> <p>६. कलम १८ अंतर्गत अपिलमध्ये न जाणाऱ्या प्रकरणात निधी वितरणाची कार्यवाही.</p> <p>७. पुनर्वसन अनुदानाच्या प्रस्तावांची छाननी करणे शासनास/आयुक्त यांचे मंजूरीस प्रस्ताव सादर करणे.</p> <p>८. भूसंपादन-माहितीच्या अधिकारा अंतर्गत अर्ज/मा.लोक आयुक्त/ शासना कडील संदर्भ निकाली काढणे.</p> <p>९. भूसंपादना संदर्भातील रिट याचिका/अवमान याचिका/पीआयएल इ. संदर्भात कार्यवाही करणे.</p> <p>१०. तारांकित/अतारांकित/लक्षवेधी प्रश्न/आश्वासनाबाबतची माहिती जिल्हा स्तरावरून मागविणे व शासनास सादर करणे.</p> <p>११. मा.महालेखापाल यांच्याकडील लेखापरिच्छेद निकाली काढणे.</p> <p>१२. प्रभारी अधिकारी यांनी वेळोवेळी सांगितलेली कामे.</p>

अ.क्र	पदनाम	कोणत्या कायद्या /नियम/शासन निर्णय/परिपत्रकानुसार (प्रशासकिय आर्थिक व अर्ध-न्यायिक अधिकार व कर्तव्ये)
११	अव्वल कारकून पुनर्वसन	<p>१. न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ चे कलम १८ नुसार पुनर्वसन व पुनर्वसाहत आराखडा/योजना प्रस्ताव तपासून करुन उपआयुक्त पुनर्वसन /विभागीय आयुक्तांना मान्यतेस्तव सादर करणे.</p> <p>२. न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ चे कलम १०८ नुसार अधिक नुकसान भरपाई मिळण्याकरीता ऐच्छिक पुनर्वसन प्रस्ताव तपासून शासनास सादर करण्याकरीता उपआयुक्त पुनर्वसन/ विभागीय आयुक्तांचे मंजूरीकरीता सादर करणे.</p> <p>३) प्रकल्पग्रस्तांच्या पुनर्वसीत गांवठाणामधील नागरी सुविधेच्या कामाच्या सर्व अंदाजपत्रकांना मंजूरी देण्याची कार्यवाही.</p> <p>४) मेळघाट व्याघ्र प्रकल्पातील पुनर्वसनाबाबत पुनर्वसन कायदा १९९९ नुसार कलम ११ जाहीर करणे..</p> <p>५) प्रकल्पांतर्गत संपादीत झालेल्या भोगवटदार वर्ग-२ च्या जमिनीचे वर्ग-१ मध्ये रूपांतर करण्याची कार्यवाही.</p> <p>६) पुनर्वसन आढावा सभा दरमहा २ सभा</p> <p>७) तक्रारी व निवेदनावरील कार्यवाही</p> <p>८) तारांकीत/अतारांकीत प्रश्नांचे अहवाल संकलित करुन शासनास सादर करणे. दरवर्षी ३०-३५</p> <p>९) आश्वासने/लक्षवेधी बाबत अहवाल संकलित करुन शासनास सादर करणे. दरवर्षी सरासरी २०-२५</p> <p>१०)शासनाकडुन आयोजित केलेल्या व्हिडीओ कॉन्फरन्सची विषयानुसार माहिती तयार करुन शासनास मुद्येनिहाय माहिती सादर करणे</p> <p>१) प्रभारी अधिकारी यांनी वेळोवेळी सांगितलेली कामे.</p>

अ.क्र	पदनाम	कोणत्या कायद्या /नियम/शासन निर्णय/परिपत्रकानुसार (प्रशासकिय आर्थिक व अर्ध-न्यायिक अधिकार व कर्तव्ये)
१२	लिपीक टंकलेखक भुसंपादन क्र.३	<ol style="list-style-type: none"> १. संगणकिय कामे २. भुसंपादन कामाचे मासिक प्रगती अहवालाचे संकलन. (२८ मुद्दे व गुणक अहवाल) ३. विविध बेठकीच्या टिपण्या तयार करणे. ४. माहितीचा अधिकारा अंतर्गत प्राप्त अपिल प्रकरणे. ५. वेतन देयके, प्रवास भत्ता देयके, दूरध्वनी देयके व इतर आस्थापना विषयक बाबी. ६. प्रभारी अधिकारी यांनी वेळोवेळी सांगीतलेली कामे.

अ.क्र.	पदनाम	कोणत्या कायद्या /नियम/शासन निर्णय/परिपत्रकानुसार (प्रशासकिय आर्थिक व अर्ध-न्यायिक अधिकार व कर्तव्ये)
१४		

मॅन्यूअल क्र. ३
कलम ४(१)(ब)(iii)

निर्णय प्रक्रियेतील पर्यवेक्षण व जबाबदारीचे उत्तरदायित्व निश्चित करुन कार्यपध्दतीचे प्रकाशन

अ.क्र.	कामाचे / निर्णय प्रक्रियेचे नाव	कालावधी	कामाची प्राथमिक जबाबदारी	जबाबदारीची व उत्तरदायित्वाची शृंखला
१	भुमी संपादन अधिनियम १८९४ चे कलम ४८ प्रमाणे संपादनातून जमीन वगळणेचा आदेश/अधिसुचना काढणे.	१५ दिवस	अवल कारकुन	अवल कारकुन /नायब तहसीलदार
२.	ज्या प्रकरणात जुडिसियल कमीटीचे निर्णयानुसार विधी व न्याय विभागाने भुमी संपादन अधिनियम १८९४ चे कलम १८ प्रमाणे न्यायालयाने भुसंपादन मोबदला वाढवुन दिलेल्या प्रकरणात अपील न करणे निर्णय घेतला अशा प्रकरणात विशेष भुसंपादन अधिकारी यांचे मागणीनुसार मान्यता देलेली रक्कम शासकिय विभागांचे बाबतीत शासनाकडून मंजुर करुन घेणेसाठी प्रस्ताव पाठवणे.	१५ दिवस	अवल कारकुन	↓ उपआयुक्त (पुनर्वसन) ↓
३.	ज्या प्रकरणात जुडिसियल कमीटीचे निर्णयानुसार विधी व न्याय विभागाने भुमी संपादन अधिनियम १८९४ चे कलम १८ प्रमाणे न्यायालयाने भुसंपादन मोबदला वाढवुन दिलेल्या प्रकरणात अपील न करणे निर्णय घेतला अशा प्रकरणात विशेष भुसंपादन अधिकारी यांचे मागणीनुसार मान्यता देलेली रक्कम जलसंपदा विभागाचे नियंत्रणाखालील महामंडळांचे बाबतीत त्यांचेकडून निधी उपलब्ध करुन घेणेसाठी विशेष भुसंपादन अधिकारी यांना पाठवणे. .	१५ दिवस	अवल कारकुन	विभागीय आयुक्त
४.	तात्पुरत्या भुसंपादन अस्थापनेला मुदत वाढ मिळणेसाठी शासनाकडे प्रस्ताव पाठवणे	१५ दिवस	अवल कारकुन	
५.	विभागातील सर्व जिल्ह्यात भुसंपादन कामाचे प्रगती अहवाल तपासुन पर्यवेक्षण व नियंत्रणाचे काम पाहाणे.	१५ दिवस	नायब तहसीलदार	
६.	विविध भुसंपादन यंत्रणा व भुसंपादन अधिकारी यांचेमधे समन्वय राखणेकामी पत्रव्यवहार करणे व प्रगती अहवाल तपासणे.	१५ दिवस	भुसंपादन अवल कारकुन	वरीलप्रमाणे
७.	न्यायालयातील भुसंदर्भ, अपील, याचिका ई. बाबत नोंदी ठेऊन शासनाची व विभागीय आयुक्त/अपर आयुक्त याची बाजू व्यवस्थिपणे मांडली जाईल हे पाहाणे.	१५ दिवस	भुसंपादन अवल कारकुन	

अ.क्र.	कामाचे / निर्णय प्रक्रियेचे नाव	कालावधी	कामाची प्राथमिक जबाबदारी	जबाबदारीची व उत्तरादायित्वाची शृंखला
८.	नविन पुनर्वसित गावठाणामध्ये पुरवावयाच्या नागरिसुविधेच्या अंदाजपत्रकांना प्रशासकिय मंजूरी प्रदान करण्याची कार्यवाही	१५ दिवस	पुनर्वसन अव्वल कारकून	वरीलप्रमाणे
०९.	प्रकल्पबाधित व्यक्तींना पुनर्वसनांतर्गत पर्यायी म्हणुन वाटप करण्यात आलेल्या भोगवटदार वर्ग-२ च्या जमीनीचे भोगवटदार वर्ग-१ मध्ये रुपांतर करण्याच्या प्रस्तावाची कार्यवाही	१५ दिवस	पुनर्वसन अव्वल कारकून	वरीलप्रमाणे
१०.	लेखाशिर्षनिहाय विनियोजन लेखे तयार करणे,विविध लेखाशिर्षाखाली अनुदानाचे वितरण करणे	नियमा नुसार	उपलेखापाल	उपलेखापाल नायब तहसीलदार उपआयुक्त (पुनर्वसन) विभागीय आयुक्त
११.	१.कलम २३ व कलम २८ अ चा प्रारूप निवाड्या ची छाननी व मंजूरीस आयुक्त यांना सादर करणे. २.महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम-१९६१ अन्वये निवाड्याची छाननी.	४५दिवस	नगर रचनाकार वर्ग-१(निवाडा शाखा)	नगर रचनाकार उपआयुक्त पुनर्वसन उपआयुक्त महसूल अपर आयुक्त आयुक्त
१२.	कलम २८ अ चा प्रारूप निवाड्या ची छाननी व मंजूरीस शासनास सादर करणे.	३० दिवस	नगर रचनाकार वर्ग-१(निवाडा शाखा)	नगर रचनाकार आयुक्त
१३.	भूसंपादन कायदा १८९४ सानुग्रह अनुदान प्रस्ताव पडताळणी, मंजूरी /शासनास शिफारस करणे.	१५ दिवस	नगर रचनाकार वर्ग-१ (निवाडाशाखा)	नगर रचनाकार आयुक्त
१४.	भूसंपादन कायदा १८९४ कलम १८ व २८ अ अन्वये दाखल झालेल्या भूसंदर्भाच्या न्यायालयीन निर्णयाचा अभ्यास करणे व वरिष्ठ न्यायालयात अपिल दाखल करावे किंवा कसे याचे निर्णयासाठी विधी व न्याय विभागास सहाय्य करणे.	३० दिवस	सहाय्यक नगर रचनाकार (मुल्यांकन तज्ज्ञ कक्ष)	सहाय्यक नगर रचनाकार/नगर रचनाकार (मुल्यांकनतज्ज्ञकक्ष) नगर रचनाकार (निवाडा शाखा) उपआयुक्त पुनर्वसन सहसचिव विधी व न्याय विभाग,नागपूर

अ.क्र.	कामाचे / निर्णय प्रक्रियेचे नाव	कालावधी	कामाची प्राथमिक जबाबदारी	जबाबदारीची व उत्तरादायित्वाची शृंखला
१५.	भूसंपादन कायदा १८९४ च्या कलम १८ व २८ अ अन्वये न्यायालयाने वाढवून दिलेल्या मोबदला रकमे बाबत अपिल न करण्याचा निर्णय झाल्यानंतर (acquiesce) भूसंदर्भात न्यायालयाच्या निर्णया प्रमाणे तांत्रिक व गणितीय छाननी करणे.	१५ दिवस	सहाय्यक नगर रचनाकार (मुल्यांकन तज्ज्ञ कक्ष)	सहाय्यक नगर रचनाकार/नगर रचनाकार (मुल्यांकन तज्ज्ञ कक्ष) उपआयुक्त पुनर्वसन आयुक्त
१६.	लोकन्यायालयासमोर तडजोडीसाठी ठेवलेली कलम १८ खालील भूसंदर्भ प्रकरणात मुल्यांकनाच्या दृष्टीने सल्ला देणे.	३० दिवस	सहाय्यक नगर रचनाकार (मुल्यांकन तज्ज्ञ कक्ष)	सहाय्यक नगर रचनाकार (मुल्यांकनतज्ज्ञकक्ष) विभागीय समिती आयुक्त
१७.	न्याय्य नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन पुरवसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम-२०१३ चे कलम १८ नुसार पुनर्वसन व पुनर्वसाहत आराखडा/योजना प्रस्ताव तपासून करून उपआयुक्त पुनर्वसन /विभागीय आयुक्तांना मान्यतेस्तव सादर करणे	३० दिवस	अव्वल कारकुन	अव्वल कारकुन उपआयुक्त पुनर्वसन विभागीय आयुक्त.

मागणी क्र.सी-६-२२४५ नैसर्गिक आपत्तीच्या निवारणासाठी सहाय्य (योजोत्तर) या मुख्य लेखाशिर्षाखाली उपमुख्य/गोण/उपलेखाशिर्षवार जिल्हाधिकारी यांना सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षात वितरीत करण्यात येत असलेले अनुदान दर्शविणारे विवरणपत्र आकडे लाखात

अ. क्र.	उपशिर्ष / गौणशिर्ष संगणक सांकेतांक	जिल्हाधिकारी	यापूर्वी सुपूर्द केलेले अनुदान	याआदेशावये वितरित केलेले अनुदान.	एकूण सुपूर्द केलेले अनुदान (२०२०-२१)
१	२	३	४	५	६
१	०२-पुर-चक्रीवादळे इत्यादी १०१-अनुग्रह सहाय्य (०१) रोख बेकारी भत्ता (२२४६०१५५)	अमरावती अकोला बुलडाणा यवतमाळ वाशीम	१८.७३ १८.७३ १८.७३ १८.७३ १८.७३	४०.०० २०.०० ८.०० ३२.०० ०.००	५८.७३ ३८.७३ ५०.७३ २६.७३ १८.७३
		एकूण	९३.६६	१००.००	१९३.६६
२	११३ घरे दुरुस्ती / पुनर्बांधणी यासाठी सहाय्य ०१(०१) घर दुरुस्ती / पुनर्बांधणी सहाय्य ३१- सहाय्यक आुदाने (२२४५०२७१)	अमरावती अकोला बुलडाणा यवतमाळ वाशीम राखीव	२४.५१ २४.५१ २४.५१ २४.५१ २४.५१ ०.००	७०.८१ ०.०० ०.०० ०.०० ०.०० ०.००	९५.३२ २४.५१ २४.५१ २४.५१ २४.५१ ००.००
		एकूण	१२२.५७	७०.८१	१९३.६८
३	(११७) शेतकऱ्यांना पशुधन खरेदीसाठी सहाय्य ३१- सहाय्यक अनुदाने (२२४५०३१५)	अमरावती अकोला बुलडाणा यवतमाळ वाशीम	४.४४ ४.४३ ४.४३ ४.४४ ४.४३	८.०३ ०.०० ३.०० ३.३३ ०.००	१२.४७ ४.४३ ७.४३ ७.७७ ४.४३
		एकूण	२२.१९	१४.३६	३६.५५
४	०२-पुर चक्रीवादळे इत्यादि १०१ अनुग्रह सहाय्य (११)(०२) राहत केंद्रामध्ये निवारा, अन्न, वस्त्र, औषधे इत्यादींचा पुरवठा (२२४५०२१७)	अमरावती अकोला यवतमाळ बुलडाणा वाशिम	१.१५ १.१५ १.१५ १.१५ १.१५	०.०० ०.०० ०.०० ०.०० ०.००	१.१५ १.१५ १.१५ १.१५ १.१५
		एकूण	५.७६	०.००	५.७६
५	२२४५ खरीप खर्च २२४५ २४३४	अमरावती अकोला यवतमाळ बुलडाणा वाशिम	०.०० ०.०० ०.०० ०.०० ०.००	०.०० ०.०० ०.०० ०.०० ०.००	०.०० ०.०० ०.०० ०.०० ०.००
		एकूण	०.००	०.००	०.००
६	२२४५ चारा टंचाई २२४५ ००७५	अमरावती अकोला यवतमाळ बुलडाणा वाशिम	०.०० ०.०० ०.०० ०.०० ०.००	०.०० ०.०० ०.०० ०.०० ०.००	०.०० ०.०० ०.०० ०.०० ०.००
		एकूण	०.००	०.००	०.००

मॅन्यूअल क्र. ५
कलम ४(१)(ब)(व) नमुना (अ)
पुनर्वसन / भुसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेच्या कामाशी संबंधीत नियम / अधिनियम

अ.क्र.	अधिनियम व नियम
१.	Bombay Divisional Commissioner Act १९५७
२.	भुसंपादन कायदा-१८९४
३.	भुसंपादन अधिनियम-१९८४
४.	भुमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३
५.	भुमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४
६.	महाराष्ट्र ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ कलम-५७
७.	महाराष्ट्र खाजगी वने (संपादन) अधिनियम १९७५
८.	नागरी कमाल जमिन धारणा मर्यादा कायदा १९७६
९.	महाराष्ट्र प्रकल्पबाधित व्यक्तींचे पुनर्वसन अधिनियम-१९९९
१०.	माहितीचा अधिकार अधिनियम २००५
११.	महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास अधिनियम
१२.	Bombay Land Requisition Act १९४८.
१३.	महाराष्ट्र जमिन महसूल अधिनियम-१९६६
१४.	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ अधिनियम-१९६१
१५.	महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६
१६.	राष्ट्रीय महामार्ग अधिनियम, १९५६
१७.	अनुसूचित जमाती व इतर पारंपारिक वन निवासी (वनहक्क मान्य करणे) अधिनियम, २००६ व नियम २००८ व सुधारणा नियम २०१२
१८.	राष्ट्रीय व्याघ्र संवर्धन प्राधिकरण, नवी दिल्ली चे मार्गदर्शक सुचना २००८
१९.	महाराष्ट्र महामार्ग अधिनियम, १९५५

भूसंपादन कामाशी संबंधीत कामाशी महत्वाचे संबंधी त शासन निर्णय/ आदेश / धोरणात्मक परिपत्रके

अ.क्र	शासन निर्णय तारीख	शासन निर्णयानुसार दिलेले विषय
१	१५-१२-१९८३	भूमिसंपादन अधिनियम, १८९४ नुसार ज्यांची शेत जमिन संपादन होईल त्या भूधारकांना पुनर्वसन अनुदान देणेबाबत.
२	०३-०५-१९८८	भूमिसंपादन अधिनियम, १८९४ नुसार ज्यांची शेत जमिन संपादन होईल त्या भूधारकांना पुनर्वसन अनुदान देणेबाबत.
३.	२५.०७.१९९६	सानुग्रह अनुदान मंजूर करण्यास विभागीय आयुक्तांना देण्यात आलेले अधिकार.
४	२१-०१-१९९९	भूमिसंपादन अधिनियम, १८९४ नुसार ज्यांची शेत जमिन संपादन होईल त्या भूधारकांना पुनर्वसन अनुदान देणेबाबतच्या वित्तीय मर्यादेबाबत
५.	२७.०२.१९९७	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम १९६१ च्या कलम ३३ (२) अन्वये वाटाघाटीने नुकसान भरपाईचे दर ठरविण्याबाबत मार्गदर्शन..
६.	२२.०१.१९९९	भूसंपादन कायदाच्या कलम १८ खालील न्यायालयात प्रलंबित असलेले मोबदला वाढी संदर्भातील रुपये १.०० लक्षपेक्षा कमी किंमतीचे संदर्भ / अपील प्रकरणे लोक न्यायालयासमोर ठेवण्याबाबत..
७.	२६.०२.१९९९	भूसंपादन अधिनियमान्वये वाढीव नुकसान भरपाईसाठी दाखल झालेल्या दाव्यामध्ये नगर रचनाकार (राजपत्रित-वर्ग-१) मुल्यांकनतज्ञ यांचे तांत्रिक मार्गदर्शन/सल्ला घेण्याबाबत..
८.	०७.०४.१९९९	संपादित केलेल्या जमिनीचा निवाडा मंजूर करण्याकरिता विभागीय आयुक्त, जिल्हाधिकारी आणि विशेष भूसंपादन अधिकारी यांना वित्तीय अधिकार प्रदान करणे
९.	१४.०६.२००१	भूसंपादन कार्यवाहीमधील विलंब कमी करणे.
१०.	२९.४.२००२	सर्वोच्च न्यायालयाच्या दि. १९.०९.२००१ च्या निर्णयानुसार कलम २८ व कलम ३४ खालील व्याज आकारणी करण्याबाबत.
११.	३१.१०.२००२	भूसंपादन (सुधारणा) अधिनियम १९८४ मधील कलम १८ अन्वये न्यायालयात गेलेल्या प्रकरणासाठी वाढीव मोबदला मंजूर करणे बाबत
१२	२४-१२-२००३	भूमिसंपादन अधिनियम,१८९४ कलम १८ खालील वाढीव मोबदल्याबाबत वित्तीय अधिकार प्रदान करण्याबाबत
१३.	५-४-२००३	भूसंपादन अधिनियम भूसंपादन कायदाच्या कलम १८ खालील दिवाणी न्यायालय व उच्च न्यायालयात प्रलंबित असलेली प्रकरणे लोक न्यायालयासमोर ठेवणेबाबत.
१४	१३.१०.२०११	मा.लोकन्यायालयासमोर तडजोडीसाठी ठेवण्यात येणाऱ्या भूसंदर्भामध्ये मुल्यांकना बाबतची कार्यकक्षा ठरविण्यासाठी उच्चाधिकार समितीची स्थापना करणे आणि जिल्हाधिकारी व विभागीय आयुक्त यांच्या अधिकारात वाढ करणे.
१५	२५.१०.२०११	भूमिसंपादन अधिनियम १८९४-संपादित केलेल्या जमिनीचा निवाडा मंजूर करण्यासाठी विभागीय आयुक्त, जिल्हाधिकारी, उपजिल्हाधिकारी (भूसंपादन) यांना वित्तीय अधिकार प्रदान करण्या बाबत.
१६		भुमि संपादन पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३
१७		भुमि संपादन पुनर्वसन व पुर्नस्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४
१८	२९१०-२०१५	भूमिसंपादन अधिनियम, १८९४ मधील कलम २८ अ बाबत जिल्हाधिकारी यांनी करावयाच्या कार्यवाहीबाबत.
१९	०३-११-२०१६	भूमिसंपादन अधिनियम, १८९४ मधील कलम १८ अंतर्गत मा.दिवाणी न्यायालयाच्या निर्णया विरुद्ध वरिष्ठ न्यायालयात अपिला बाबतच्या कार्यवाहीचे निकष
२०	२५-०१-२०१७	सिंचन व इतर प्रकल्पांसाठी खाजगी क्षेत्रातील जमिन खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पद्धतीने ताब्यात घेण्याचे अनुषंगाने अनुसरावयाची कार्यपद्धती.

२१	२८-०२-२०१८	भूसंपादन अधिनियम, १८९४ अंतर्गत कलम १८ खालील दाव्यांच्या निर्णयानुसार प्राधान्य क्रमाने कार्यवाही करणेबाबत.
२२	०३-०४-२०१८	भूसंपादन अधिनियम, १८९४ व भूसंपादन अधिनियम, २०१३ चे अनुषंगाने न्यायालयीन प्रकरणे व तदनुषंगीक कार्यवाहीबाबतचा आढावा घेण्यासाठी विभागीय आयुक्त स्तरावर समितीचे गठन करण्याबाबत.
२३	११-०५-२०१८	भूमिसंपादन अधिनियम, १८९४ मधील कलम १८ अंतर्गत मा.दिवाणी न्यायालयाच्या निर्णया विरुद्ध वरिष्ठ न्यायालयात अपिला बाबतच्या कार्यवाहीचे निकष
२४	०४-०५-२०२०	कोविड-१९ च्या संसर्गजन्य रोगामुळे सन २०२०-२१ या वित्तीय वर्षात होणा-या अर्थ व्यवस्थेवरील परिणामाबाबत वित्तीय उपयोजना करण्याबाबत.
२५	३० एप्रिल १९९२	पुनर्वसित/ पुनर्वसनाकरीता विस्तारीत गावठाणात नागरी सुविधा पुरविणे-नागरी सुविधांच्या कामांना प्रशासकीय मंजूरी देण्याचे अधिकार प्रदान करण्यासंबंधीत
२६	४ जुलै, १९९८	पाटबंधारे प्रकल्पबाधित व्यक्तींचे पुनर्वसन- नविन /विस्तारीत गावठाणात पुरवावयाच्या नागरी सुविधांच्या कामांना प्रशासकीय मंजूरी देण्याबाबत
२७	२६ सप्टें.२०००	पाटबंधारे प्रकल्पबाधित व्यक्तींचे पुनर्वसन- नविन /विस्तारीत गावठाणात पुरवावयाच्या नागरी सुविधांच्या कामांना प्रशासकीय मंजूरी देण्याबाबत
२८	२ जून २००४	महाराष्ट्र प्रकल्पबाधित व्यक्तींचे पुनर्वसन अधिनियम, १९९९ कलम १३(३) अंतर्गत अधिसूचना प्रसिध्द करणेबाबत परिपत्रक
२९	२६.५.२००५	एखादया प्रकल्पास पुनर्वसन अधिनियम लागू असला तरी प्रकल्पाच्या बाधित क्षेत्रातील गावांमध्ये विकास कामे करण्यास प्रतिबंध नसलेबाबत
३०	२४ डिसें.२००४	पाटबंधारे प्रकल्पग्रस्त म्हणून भोगवटदार वर्ग-२ मध्ये वाटप झालेल्या जमीनीचे भोगवटदार वर्ग-१ मध्ये रुपांतरण करणेबाबत
३१	१ ऑगस्ट २००९	पुनर्वसित/विस्तारीत गावामध्ये नागरी सुविधा पुरविण्यासाठी मानके निश्चित करण्याबाबत
३२	२५ ऑगस्ट २००९	पुनर्वसित गावठाणामधील नागरी सुविधांची कामे प्राथम्याक्रमाने करण्याबाबत
३३	१४.५.२०१०	प्रकल्पामुळे बाधित होणाऱ्या गावांचे पुनर्वसन करत असतांना जुन्या गावामध्ये नागरी सुविधा पुरविण्याबाबत
३४	२८ मार्च २०११	पुनर्वसित/विस्तारीत गावामध्ये नागरी सुविधांचे मानके निश्चित करण्याबाबत- दिनांक १.८.२००९ चे शा.नि.मध्ये सुधारणा
३५	१.९.२०१४	राज्यातील पाटबंधारे प्रकल्पांच्या लाभक्षेत्रातील जमिनीचे हस्तांतरण व्यवहारावर असलेले निर्बंध उठविण्यास मान्यता देण्याबाबत
३६	१५ मे २०१४	पुनर्वसन/विस्तारीत गावामध्ये नागरी सुविधांचे मानके निश्चित करण्याबाबत - दिनांक २८.३.२०११ शा.नि.मध्ये सुधारणा
३७	१२ मे २०१५	खाजगी क्षेत्रातील जमीन सिंचन व इतर प्रकल्पांसाठी खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने घेणेबाबत
३८	१.८.२०१५	राज्यातील पाटबंधारे प्रकल्पांच्या लाभक्षेत्रातील जमीन हस्तांतरणादि व्यवहारावर असलेले निर्बंधबाबत
३९	३० सप्टेंबर २०१५	खाजगी क्षेत्रातील जमीन सिंचन व इतर प्रकल्पांसाठी खाजगी वाटाघाटीद्वारे थेट खरेदी पध्दतीने घेणेबाबत
४०	१२ ऑक्टो.	अभयारण्ये, राष्ट्रीय उद्याने तथा अन्य वन प्रकल्पामुळे बाधित होणाऱ्या

	२०१५	कुटूंबाचे पुनर्वसनाबाबत धोरण
४१	१९.११.२०१५	सन १९७६ नंतरच्या पाटबंधारे प्रकल्पाने बाधित गावांच्या पुनर्वसित गावठाणातील नागरी सुविधांच्या कामांना प्रशासकीय मान्यता देण्याचे अधिकार विभागीय आयुक्त/ जिल्हाधिकारी यांना प्रदान करणेबाबत
४२	२ मे २०१६	प्रकल्पगंस्त दाखल्याचे हस्तांतरण करण्याबाबत
४३	१८ मे २०१८	पुनर्वसन अधिनियमातर्गत पात्र प्रकल्पग्रस्तांना पुनर्वसित गावठाणामध्ये भोगवटदार वर्ग -२ म्हणून वाटप झालेल्या भुखंडाचे भोगवटदार वर्ग - १ मध्ये रूपांतर करण्याबाबत व सदर भुखंडाच्या हस्तांतरण व्यवहारावर असलेले निर्बंध उठविण्याबाबत
४४	०७. मार्च २०१९	१९७६ पुर्वी अस्तिवात असलेल्या धोरणानुसार तसेच पुनर्वसन अधिनियम १९७६ व १९८६ नुसार पात्र प्रकल्पबाधित व्यक्तींना वाटप केलेल्या पर्यायी जमिनीचे भोगवटादार वर्ग-१ मध्ये रूपांतर करण्याबाबत
४५	०४ जुन २०१९	पुनर्वसन अधिनियम १९९९ नुसार पात्र प्रकल्पबाधित व्यक्तींना भोगवटदार वर्ग -२ पर्यायी जमिनीचे वाटप केल्याच्या दिनांका पासून दहा वर्षांचा कालावधी पूर्ण झाल्यानंतर सदर जमिनीचे रूपांतर भोगवटदार वर्ग -१ मध्ये करण्याबाबत
४६	०५ ऑगस्ट २०१९	राज्यातील पाटबंधारे प्रकल्पांच्या लाभक्षेत्रात सिंचन सुविधा उपलब्ध झालेल्या नाहीत व भविष्यातही अशा सुविधा उपलब्ध होण्याची शक्यता नाही, अशा प्रकल्पांच्या लाभक्षेत्रात स्लॅब पात्र खातेदारांच्या जमिनी हस्तांतरण व्यवहारातील असलेले निर्बंध उठविण्याची कार्यवाही करण्याबाबत

मॅन्यूअल क्र. ६

कलम ४(१)(अ)(vi)

पुनर्वसन / भुसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज शाखेतील दस्तऐवज सुरक्षित ठेवण्याचा कालावधी

Sr. No.	Name & No. of Record	Issue / Revision No. & Date	Indexing	Location of Storage & Type of file	Minimum Access Up To	Retention Period	Method of Disposal
१.	All record	As per ABCD list	-	Commissioner office Amaravti	Aval Karkun	५ Years, १० years १५ years ३० years permanent	To be Destroyed except permanent record

मॅन्यूअल क्र. ७

कलम ४(१)(ब)(vii)

पुनर्वसन / भुसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज शाखेच्या परिणामकारक कामासाठी जनसामान्यांशी सल्ला मसलत करण्याची व्यवस्था

अ.क्र.	सल्ला-मसलतीचा विषय	कोणत्या अधिनियमा / नियम / परिपत्रकाद्वारे	पुनरावृत्तीकाल
१.	प्रकल्प बाधित व्यक्तींचे पुनर्वसनासाठी उपायुक्त पुनर्वसन	महाराष्ट्र प्रकल्प बाधित व्यक्तींचे पुनर्वसन अधिनियम १९९९ व त्याखालिल शासनाचे आदेश.	नियमित
२.	भुसंपादन मूल्यांकनासाठी नगररचनाकार वर्ग-१	भुसंपादन अधिनियम १८९४ व त्याखालिल शासनाचे आदेश.	नियमित
३.	भुसंदर्भातील न्यायनिर्णयाविरुद्ध अपील दाखल करणेबाबत मा. सहसचीव विधी व न्याय विभाग नागपूर	भुसंपादन अधिनियम १८९४ व त्याखालिल शासनाचे आदेशा स्थापन करणेत आलेली विधी समिती	नियमित
४	नविन भुसंपादन कायदा, २०१३ व महाराष्ट्र नियम, २०१४ नुसार प्राप्त प्रस्ताव व संबंधित विषय	भुमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम, २०१३ व भुमि संपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करतांना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ त्याखालिल शासनाचे आदेश.	नियमित

मॅन्यूअल क्र. ८

कलम ४(१) (viii) नमुना (अ)

पुनर्वसन/ भुसंपादन / निवाडा /मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेच्या संदर्भातील समितीची यादी प्रकाशित करणे

अ क्र	समितीचे नांव	समितीचे सदस्य	समितीचे उद्दीष्ट	किती वेळा घेण्यात येते.	सभा जन सामान्यांसाठी खुली आहे किंवा नाही	सभेचा कार्यवृत्तांत (उपलब्ध)
१	प्रकल्पग्रस्तांची सनियंत्रण समिती	आयुक्त मुख्य अभियंता जिल्हाधिकारी अधिक्षक अभियंता सदस्य सचिव-कार्य.अभि. उपआयुक्त पुनर्वसन	प्रकल्पग्रस्तांच्या अडीअडचणींचे निवारण	वर्षातून दोन वेळा	होय प्रकल्पग्रस्तांचे प्रतिनिधीकरिता	होय
२	व्याघ्र प्रकल्पग्रस्तांचे पुनर्वसन सनियंत्रण समिती	आयुक्त मुख्य वनसंरक्षक (व्याघ्र प्रकल्प) जिल्हाधिकारी उपमुख्य वनसंरक्षक (व्याघ्र प्रकल्प) कार्यकारी अभियंता सार्वजनिक बांधकामविभाग उपआयुक्त पुनर्वसन	प्रकल्पग्रस्तांच्या अडीअडचणींचे निवारण	वर्षातून तीन वेळा	होय प्रकल्पग्रस्तांचे प्रतिनिधीकरिता	होय
४	मा.उच्च न्यायालयात अपिल दाखल करणे	आयुक्त सर्व जिल्हाधिकारी उपआयुक्त पुनर्वसन सर्व उपजिल्हाधिकारी	विहित मुदतीत अपिल दाखल करणे	वर्षातून दोनवेळा	आवश्यक नाही.	होय
५	कलम १८ खालील भूसंदर्भ हाताळण्यासाठी खास कक्ष	उपआयुक्त पुनर्वसन नगर रचनाकार सहसचिव (विधी व न्यायाविभाग, नागपूर)	जिल्हा/उच्च न्यायालयाच्या निर्णयाविरुद्ध अपिल करावे किंवा कसे	त्रैमासिक	आवश्यक नाही.	होय
६	आयुक्त स्तरावरील निवाडा मंजूरी समिती	अपर आयुक्त नगर रचनाकार निवाडा उपआयुक्त (महसूल) उपआयुक्त (पुनर्वसन)	रु.४ ते १० कोटी पर्यंतच्या निवाडयास मंजूरी	नियमित	गोपनीय	होय
७	आयुक्त स्तरावरील कलम १८ ची लोकन्यायालय तील प्रकरणे निकाली काढणे	आयुक्त उपसंचालक, नगर रचना उपआयुक्त (पुनर्वसन) भूसंपादक संस्थेचे प्राधिकृत अधिकारी जिल्हा शासकिय अभियोक्ता	रु.१.०० कोटी पर्यंत कमाल मर्यादेतील भूसंदर्भ प्रकरणे	नियमित	होय	होय
८	भूसंपादन अधिनियम १८९४ व २०१३ चे अनुषंगाने न्यायालयीन प्रकरणे व तदनुषंगीक कार्यवाही	विभागीय आयुक्त जिल्हाधिकारी, अम/अकोला सदस्य उपजिल्हाधिकारी समन्वय अमरावती सदस्य नगर रचनाकार सदस्य उपायुक्त पुनर्वसन सदस्य सचिव	भूसंपादन अधिनियम १८९४ व २०१३ न्यायालयीन आदेश शा.नि, परिपत्रके, धोरणात्मक निर्णय यांची अंमलबजावणी	-	आवश्यक नाही.	होय

मॅन्यूअल क्र. ९
कलम ४(१) (ब) (ix)

पुनर्वसन/भूसंपादन/निवाडा/मुल्यांकन तज्ज शाखेतील अधिकारी व कर्मचारी यांची नांवे, पत्ते व त्यांचे मासिक वेतन

अ.क्र.	पदनाम	अधिकारी कर्मचारी यांचे नांव	वर्ग	वेतन श्रेणी	दूरध्वनी क./फॅक्स / ईमेल
१.	उप आयुक्त (पुनर्वसन)	श्री प्रमोद देशमुख	अ	S-२५ (७८८००-२०९२००)	(कार्यालयिन) ०७२१-२६६२९४६ फॅक्स ०७२१-२६६२७८२
२.	नगर रचनाकार वर्ग-१ (निवाडा/मुल्यांकन तज्ज)	श्रीमती अ.म.पार्लेवार	अ	S-२० (५६१००-१७७५००)	
३.	नगर रचनाकार वर्ग-१ (निवाडा/मुल्यांकन तज्ज)	श्रीमती कल्याणी पाटील	अ	S-२० (५६१००-१७७५००)	
४.	नायब तहसीदार	श्री प्रशांत देशमुख	ब	S-१४ (३८६००- १२२८००)	
५.	सहाय्यक नगर रचनाकार (मुल्यांकन तज्ज)	कु.शितल कांबळे	ब	S-१५ (४१८००- १३२३००)	
६.	उपलेखापाल	कु.प्रिया करडे	क	S-१३ (३५४००- ११२४००)	
७.	अवल कारकून पुनर्वसन	पद रिक्त प्रभार श्री राहुल जुमळे	क	S-१४ (३८६००- १२२८००)	
८.	अवल कारकून भूसंपादन	श्री आर एम जुमळे	क	S-१२ (३२०००-१०१८००)	
९	कनिष्ठ लिपिक (आस्थापना)	श्री सनत उईके	क	S-१२ (३२०००-१०१८००)	
१०.	कनिष्ठ लिपिक	श्री वैभव ठाकरे	क	S-६ (१९९००-६३२००)	
११.	कनिष्ठ लिपिक	श्री पवन चेचरे	क	S-६ (१९९००-६३२००)	
१२.	कनिष्ठ लिपिक निवाडा शाखा	सोनल सांगळे	क	S-६ (१९९००-६३२००)	
१३.	वाहन चालक	श्री किरण काकड	क	S-६ (१९९००-६३२००)	
टिप:- १. वरील १ ते १३ अधिकारी/कर्मचारी यांना त्यांचे नावासमोर नमुद वेतनश्रेणीमध्ये त्यांचे सेवेनुसार योग्य त्या टप्प्यावरील मुळ वेतन मिळते. २. नियमानुसार वेतन मिळते.					

मॅन्युअल क्र. १०

कलम ४(१) (ब) (X)

पुनर्वसन व भुसंपादन शाखेतील अधिकारी व कर्मचारी यांचे वेतनाची विस्तृत माहिती प्रकाशित करणे

अ.क्र.	वर्ग	मुळ वेतन + ग्रेड पे		इतर अनुशेष		
		महागाई भत्ता टक्के	घरभाडे भत्ता टक्के	नियमित शहर भत्ता (र)	प्रसंगानुसार (जसे प्रवास भत्ता) (र)	विशेष (जसे प्रकल्प भत्ता, प्रशिक्षण भत्ता)
१	अ	१७%	१६%	१२०	१२००	निरंक
२	ब	१७%	१६%	१२०	४००	निरंक
३	क	१७%	१६%	१२०	४००	निरंक
४	ड	१७%	१६%	६०	४००	निरंक

मॅन्युअल क्र. ११

कलम ४(१) (ब) (Xi)

पुनर्वसन / भुसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेचा मंजूर अंदाजपत्रक व खर्चाचा तपशिल याची विस्तृत माहिती प्रकाशित करणे

- अंदाजपत्रकाच्या प्रतीचे प्रकाशन
- अनुदानाच्या वितरणाच्या प्रतीचे प्रकाशन

.क्र.	अंदाजपत्रकिय शिर्षाचे वर्णन	अनुदान	नियोजित वापर (क्षेत्र व कामाचा तपशिल)	अधिक अनुदान अपेक्षित असल्यास रुपयात	अभिप्राय
मॅन्युअल क्र. ४ प्रमाणे					

मॅन्यूअल क्र. १२
कलम ४(१) (ब) (Xii)
पुनर्वसन / भुसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेतील अनुदान वाटपाच्या कार्यक्रमाची कार्यपध्दती
२०२०-२१ या वर्षासाठी प्रकाशित करणे

अ.क्र	तपशील	माहिती
१.	कार्यक्रमाचे नांव	वैयक्तिक लाभार्थीना लाभ/अनुदान देणारी कोणतीही योजना भुसंपादन शाखेमार्फत राबविली जात नसलेने माहिती निरंक आहे
२.	लाभार्थीच्या पात्रते संबंधीच्या अटी व शर्ती	
३.	लाभ मिळविण्यासाठीच्या अटी	
४.	लाभ मिळण्यासाठीची कार्यपध्दती	
५.	पात्रता ठरविण्यासाठी आवश्यक असलेले कागदपत्र	
६.	कार्यक्रमामध्ये मिळणाऱ्या लाभाची विस्तृत माहिती	
७.	अनुदान वाटपाची कार्यपध्दती	
८.	सक्षम अधिकाऱ्याचे पदनाम	
९.	विनंती अर्जासोबत लागणारे शुल्क	
१०.	इतर शुल्क	
११.	विनंती अर्जाचा नमुना	
१२.	सोबत जोडणे आवश्यक असलेल्या कागदपत्रांची यादी (दस्तऐवज/दाखले)	
१३.	जोड कागदपत्राचा नमुना	
१४.	कार्यपध्दती संदर्भात तक्रार निवारणासाठी संबंधित अधिकाऱ्याचे पदनाम	
१५.	कार्यपध्दती संदर्भात तक्रार निवारणासाठी संबंधित अधिकाऱ्याचे पदनाम	
१६.	तपशिलवार व प्रत्येक स्तरावर उपलब्ध निधी (उदा.जिल्हा पातळी, तालुका पातळी,गांव पातळी)	
१७.	लाभार्थीची यादी खालील नमुन्यात	

कलम ४(१) (ब) (Xii) नमुना (ब)
अनुदान कार्यक्रमांतर्गत लाभार्थीची विस्तृत माहिती प्रकाशित करणेयोजना / कार्यक्रमाचे नांव

अ.क्र.	लाभार्थीचे नांव व पत्ता	अनुदान / लाभार्थी यांची रक्कम स्वरूप	निवड पात्रतेचे निकष	अभिप्राय
निरंक				

मॅन्यूअल क्र. १३

कलम ४(१) (ब) (Xiii)

पुनर्वसन / भुसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेतून मिळणाऱ्या / सवलतीचा परवाना याची चालू वर्षाची

तपशिलवार माहिती

परवाना / परवानगी / सवलतीचे प्रकार

अ.क्र.	परवाना धारकाचे नांव	परवान्याचा प्रकार	परवाना क्रमांक	दिनांका पासून	दिनांका पर्यंत	साधारण अटी	परवान्याची विस्तृत माहिती
निरंक							

मॅन्यूअल क्र. १४

कलम ४(१) (ब) (Xiv)

पुनर्वसन / भुसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेत माहितीचे इलेक्टॉनिक स्वरूपात साठविलेली माहिती

प्रकाशित करणे चालू वर्षाकरीता

अ.क्र.	दस्तऐवजाचा प्रकार	विषय	कोणत्या इलेक्ट्रॉनिक नमुन्यात	माहिती मिळविण्याची पध्दती	जबाबदार व्यक्ती
१.	टेप	संगणकात नमुन्यात माहिती उपलब्ध आहे.			
२.	फिल्म				
३.	सिडी				
४.	प्लॉपी				
५.	इतर कोणत्याही स्वरूपात				

मॅन्यूअल क्र. १५
कलम ४(१) (ब) (XV)

पुनर्वसन / भुसंपादन/निवाडा/मुल्यांकन तज्ज्ञ शाखेत उपलब्ध सुविधांचा तक्ता प्रकाशित करणे

अ.क्र.	सुविधा प्रकार	उपलब्धता तपशील
१.	वेबसाईट विषयी माहिती	विभागिय आयुक्त कार्यालयाची वेबसाईट आहे.
२.	कॉलसेंटर विषयी माहिती	कॉलसेंटर नाही
३.	अभिलेख तपासणीसाठी उपलब्ध सुविधांची माहिती	विनंतीवरून अभिलेख तपासणीसाठी अभिलेख उपलब्ध करून दिले जातात.
४.	कामाच्या तपासणीसाठी उपलब्ध सुविधांची माहिती	फॅक्स , झेरॉक्स ईमेल सुविधा
५.	नमुने मिळण्याबाबत उपलब्ध माहिती	-
६.	सूचना फलकाची माहिती	एकत्रीत सूचनाफलक उपलब्ध आहे.
७.	ग्रंथालय विषयी माहिती	आयुक्त कार्यालयात ग्रंथालय उपलब्ध आहे.

भेटण्याच्या वेळे संदर्भात माहिती

अ.क्र.	सुविधेचा प्रकार	वेळ	जबाबदार व्यक्ती	तक्रार निवारण
१.	भेटण्याच्या वेळे संदर्भात माहिती	कार्यालयिन वेळेत	१) उप आयुक्त (पुनर्वसन) २) नगर रचनाकार वर्ग-१ ३) नायब तहसिलदार	तक्रार अर्जदाराचे म्हणने समजून घेणे व संबंधित जिल्हाधिकारी यांना व उतर विभागांशी समन्वय साधून /पत्र लिहुन तक्रार निवारण करणेची विनंती करणे.

मॅन्यूअल क्र. १६

कलम ४(१) (ब) (xiv)

शासकिय माहिती अधिकारी / सहाय्यक शासकिय माहिती अधिकारी / अपील्य प्राधिकारी (तेथील लोक प्राधिकारीच्या कार्यक्षेत्रातील) यांची विस्तृत माहिती प्रकाशित करणे

पुनर्वसन शाखा

अ.क्र.	अधिकारी नाव व पदनाम	अधिकारी नाव व पदनाम	दुरध्वनी क्रमांक
१.	माहिती अधिकारी	प्रशांत देशमुख, ना.तह.	०७२१-२६६२९४६
२.	सहाय्यक माहिती अधिकारी	राहुल जुमळे, अका.	०७२१-२६६२९४६
३.	अपिलीय अधिकारी	प्रमोद देशमुख उप आयुक्त (पुनर्वसन)	०७२१-२६६२९४६

भुसंपादन शाखा

अ.क्र.	अधिकारी नाव व पदनाम	अधिकारी नाव व पदनाम	दुरध्वनी क्रमांक
१.	माहिती अधिकारी	प्रशांत देशमुख, ना.तह.	०७२१-२६६२९४६
२.	सहाय्यक माहिती अधिकारी	राहुल जुमळे, अका.	०७२१-२६६२९४६
३.	अपिलीय अधिकारी	प्रमोद देशमुख उप आयुक्त (पुनर्वसन)	०७२१-२६६२९४६

मॅन्यूअल क्र. १७

कलम ४(१) (ब) (xvii), कलम ४(१) (क) व कलम ४(१) (ड)

पुनर्वसन / भुसंपादन / निवाडा / मूल्यांकन तज्ज्ञ शाखेतील शासकिय माहितीचे प्रकाशन

कलम	माहितीचा प्रकार	शाखेतील अशी माहिती भूसंपादन अधिनियम १८९४	प्रकाशनाची पध्दती
१. कलम ४(१) (ड)	सर्वसाधारणपणे आपल्या कार्यालयात होणा-या प्रशासकिय / अर्धन्यायिक कामकाजाच्या प्रकाराची यादी तयार करणे घेतलेल्या निर्णयाबाबत कार्य करण्याची मीमांसा यापुढे देण्यात येईल असे जाहीर करणे.	कलम ४८ जमीन वगळणेची अधिसूचना	शासकिय राजपत्रात
२. कलम ६	वरील प्रमाणे	कलम ४८ जमीन वगळणेची अधिसूचना	प्रकाशनाची आवश्यकता नाही

.....